

Parkoviště Gymnázium Plasy – SO710
D.1.2.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) identifikační údaje objektu

Údaje stavby

Název stavby:	Parkoviště gymnázium Plasy
Místo stavby:	Plasy, MK Stará cesta
Obec:	Plasy
Katastrální území:	Plasy
Charakteristika stavby:	Parkoviště
Projekt:	Dokumentace pro společné povolení stavby
Stavební objekt:	SO 710 Stavební úpravy budovy gymnázia

Údaje investora

Název:	Město Plasy, Plzeňská 285, Plasy 331 01 IČO: 00258245
--------	----------------------------------------------------------

Údaje o zpracovateli projektu

Hlavní projektant:	AIP Plzeň s.r.o., Brojova 16, Plzeň 326 00 IČO: 46885625
Odpovědný projektant:	Ing. arch. Jan Bejvl AIP Plzeň s.r.o. Brojova 16, Plzeň 326 00

b) stavebně technické řešení stavby

- odstranění větracího průduchu kotelny

Jedná se o odstranění stávajícího větracího průduchu zakončeného pilířkem se žaluzií vystavěného na místě výtahu na popel u západního rohu budovy.

Větrací sloupek je z cihelného zdiva tl. 150 mm s vnějšími rozměry 750 x 1300 mm. Vnitřní rozměry jsou 600 x 1000 mm. Nadzemní část dosahuje do výšky 1,0 m nad okolní terén. Zdivo je zakončeno PZ deskami a krytinou z falcovaného plechu. V úrovni komunikace je původní šachta s větším půdorysným rozměrem přestropena železobetonovou KAD deskou tl. 150 mm. V čele sloupku je plechová větrací žaluzie s rozměry 1000 x 600 mm.

Nadzemní část větracího průduchu bude odbourána. Kabřincové obklady stěn pilířku budou sejmuty a zpětně použity na obnovení obkladu obvodové stěny. Zákrytová deska v úrovni komunikace bude odbourána včetně zdiva šachty na úroveň min. 354,64 m. n. m.

Na stávajícím zdivu šachty bude položen trapézový plech TR 50/250 mm, tl. 1,0 mm s pozitivní orientací a uložením min. 150 mm. Jako dolní výztuž bude do každé vlny vložen prut R12 oceli B500B s krytím 20 mm. Jako horní výztuž bude použita KASI síť 150/6 mm s krytím min. 20 mm. Ocelový plech bude přebetonován betonem C25/30-XC2 v tl. 50 (vlna) + 100 mm (nad vlnou). Nosná deska bude natřena asfaltovým penetračním lakem, spolu s přilehlými stěnami budovy gymnázia. Horní povrch bude izolován dvěma pásy modifikovaného asfaltového pásu tl. 4 mm se skelnou vložkou. Přesahy pásů budou minimálně 100 mm a pásy budou k podkladu a mezi sebou celoplošně nataveny. V místě styku s budovou budou pásy vytaženy vzhůru min. 150 mm nad horní úroveň desky. Ohyby pásů budou prováděny s min. rádiusem 50 mm. Hydroizolační pásy budou zvrchu a ze strany chráněny obetonováním prostým betonem tl. min. 50 mm. Po odbourání pilířku bude opraven povrch kabřincového obkladu se zpětným využitím obkladových pásků.

Jako náhrada za zrušený větrací otvor budou upraveny stávající okenní otvory tak, aby splňovaly požadavek na požadovaný objem větracího vzduchu pro plynovou kotelnu. V prostředním okenním otvoru š. 1500 mm (ozn. O1) bude osazeno okno se sendvičovou výplní a větrací žaluzií

Parkoviště Gymnázium Plasy – SO710
D.1.2.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

s rozměry min. 500 x 600 mm. Zbývá dvě okna (ozn. O2) budou vyměněna za nová plastová se zajištěním otevíratelnosti pákovým otváračem.

Vlivem zvýšení nivelety chodníku přisazeného k budově, bude třeba upravit rozměry stávajících okenních otvorů na severozápadní fasádě a výšku jejich parapetů. Stávající okenní výplně budou vybourány směrem do interiéru. Stávající parapety budou dozděny zdivem z plných cihel, ostění a nové zdivo bude omítnuto vápenocementovou jádrovou omítkou v tl. 1,0 cm. Vnitřní povrch stěn bude zakončen štukovou omítkou a bílou malbou. Vnější povrch stěny bude obložen kabřincovými pásky. Vnitřní parapety budou obloženy slinutými keramickými dlaždicemi tl. 9 mm světle šedé barvy s přesahem 10 mm přes omítku. Vyspárovány budou spárovací hmotou v barvě dlažby. Venkovní parapety budou provedeny z lakovaného FeZn plechu v barevném odstínu RAL 8028 (tmavě hnědá).

- úprava krycí desky plynoměrového sloupku

Stávající zákrytová deska na pilíři hlavního uzávěru plynu bude sejmuta a její zadní hrana bude seříznuta tak, aby přední přesah desky přes pilíř byl pouze 5 cm. Takto upravená zákrytová deska bude vrácena nazpět.

c) PSV

Okna

Okno O1 bude jednokřídlé plastové sklápěcí s ovládáním z úrovně podlahy. Zasklení bude tepelně izolačním dvojsklem. Barva rámu bude bílá.

Okno O2 bude jednokřídlé plastové sklápěcí s ovládáním z úrovně podlahy. Zasklení bude tepelně izolačním dvojsklem. Barva rámu bude bílá.

Okna O3 a O4 Budou plastová jednokřídlá sklepní okna s pohledovou šířkou rámu (rám křídla + rám okna) do 80 mm. Okna budou s býlími rámy a neprůhledným prosklením tepelně izolačním bezpečnostním dvojsklem. Okna budou jednokřídlá sklopná.

ozn.	rozměry	počet	pozn.
O1	1500 x 800 mm	1 ks	kompozitní výplň s větrací žaluzií s plochou min. 500x 600mm, bez vnějšího parapetu
O2	1500 x 800 mm	2 ks	bez parapetů, pákový ovladač
O3	1000 x 600 mm	1 ks	včetně parapetů
O4	1000 x 450 mm	3 ks	včetně parapetů

Pozn.:

!! PŘED OBJEDNÁNÍM OKENNÍCH VÝPLNÍ JE TŘEBA ZAMĚŘIT SKUTEČNÉ ROZMĚRY NA STAVBĚ !!

Datum: 08/2020

Vypracoval: Ing. arch. Jan Bejvl